

Certificato di Regolare Esecuzione

Pratica Edilizia N.

Titolare Permesso di Costruire;

Costruzione;

Impresa Esecutrice;

Progetto in data redatto da;

Approvato in data con Permesso di Costruire N.;

Modificato in data con Permesso di Costruire N.;

Verbale di accertamento punti fissi in linea e di livello in data;

Inizio lavori in data

I lavori vennero diretti dal sottoscritto

iscritto all'Albo/Ordine/Collegio

della Provincia di al N.;

Lo svolgimento dei lavori è avvenuto come segue:

.....
.....
.....
.....
.....

Il collaudo statico della costruzione è avvenuto in data

ed eseguito dal Sig.

iscritto all'Albo/Ordine/Collegio

della Provincia di al N. con esito favorevole;

Le dichiarazioni di conformità o i certificati di collaudo degli impianti tecnologici installati sono stati rilasciati dalle imprese installatrici o da tecnici abilitati in conformità agli artt. 9 e 15 della Legge 05/03/1990, N. 46 e del D.P.R. 06/12/1991, N. 447.

I lavori stessi sono stati ultimati in data

.....
.....
.....

Per quanto premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori a seguito degli accertamenti compiuti in data odierna con l'assistenza dell'Impresa Costruttrice ed alla presenza del Titolare del Permesso di Costruire;

CONSIDERATO

- che i lavori sono stati eseguiti secondo le buone regole d'arte;
- che la costruzione si trova in buono stato di conservazione;
- che in corso d'opera, rispetto al Permesso di Costruire, sono state apportate le seguenti variazioni, sanabili ai sensi (1)
.....
.....
- che sono state rispettate le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di isolamento termico, di tutela dall'inquinamento, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche e delle specifiche normative per il presente intervento;

CERTIFICA

che i lavori inerenti il Permesso di Costruire premesso sono regolarmente eseguiti e conformi al progetto ed alle modifiche con lo stesso approvate ed autorizzate, od oggetto di richiesta e sanabili ai sensi (1)
.....
.....

in particolare **certifica** che la cubatura, le altezze, le distanze dai confini, i distacchi tra i fabbricati, la distanza dalla strada e le destinazioni d'uso corrispondono a quelle di progetto.

Certifica altresì che sono state rispettate le norme igienico-sanitarie previste dal Regolamento Edilizio e di Igiene e che gli impianti tecnologici e l'isolamento termico sono stati regolarmente eseguiti secondo il progetto presentato.

Certifica inoltre la seguente consistenza dell'opera:

Volume, fuori terra mc., interrato mc.

Piani	Totale abitazioni	Vani di abitazione			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani
		stanze	accessori	totale		
	1	2	3	4 = 2 + 3	5	6 = 4 + 5
Scantinato						
Seminterrato						
Piano Terra						
Primo Piano						
Secondo Piano						
Secondo Piano						
Terzo Piano						
TOTALE						

Distinta locali destinati ad uso specifico:

Negozi N. mq.

Laboratori N. mq.

Stalle N. mq.

..... N. mq.

Magazzini N. mq.

Autorimesse N. mq.

Cantine N. mq.

..... N. mq.

....., lì

Il Direttore dei Lavori

.....

L'Impresa Assuntrice dei Lavori

Il Titolare de Permesso di Costruire

.....

.....

(1) Citare la disposizione della normativa regionale che prevede la sanatoria se le varianti sono chieste prima del rilascio del Certificato di Agibilità